

令和 5 年 第 5 回

色麻町農業委員会総会進行録

令和5年5月25日（木）

色麻町農業委員会進行録

令和5年5月25日、色麻町農業委員会を役場会議室に招集した。

・招集委員

議席	担 当	氏 名
1	農 政	高 橋 たえ子
2	農 地	堀 籠 慶 浩
3	農 地	鎌 田 一 宣
4	農 政	早 坂 勝 一
5	農 政	渡 へ 義 彦
6	農 政	齋 條 仁 美
7	農 地	菅 原 敏 臣
8	農 地	阿 部 きよ子
9	農 地	大 泉 貞 行
10	農 政	早 坂 成 弘
11	農 政	畑 中 長 悦
12		堀 籠 勝 惠

・出席委員 12名 ・ 欠席委員 0名

・会議録書記 遠 藤 由 美 ・ 事務局長 山 崎 長 寿

議決事項 議案第14号 農地法第3条の規定による許可決定について
議案第15号 農用地利用集積計画(案)の意見決定について

議長

皆様、大変ご苦勞様です。

定刻でございますので、只今から始めたいと思います。

本日の出席委員は12名でございます。

定足数に達しておりますので、第5回色麻町農業委員会総会を開会いたします。

議長

それでは、色麻町農業委員会会議規則第22条第3項の規定により、議事録署名委員を私から指名させていただくことに、ご異議ございませんか。

【異議なしの声あり】

議長

それでは、5番渡邊義彦委員、6番齋條仁美委員を指名いたします。

議長

議事に入る前に一言ご挨拶申し上げます。

・・・省略・・・

それでは議事に入ります。

議長

議案第14号、農地法第3条の規定により許可決定についてを議題といたします。

議長

事務局より議案の朗読と説明をお願いします。

事務局長

議案第14号 農地法第3条の規定による許可決定について。

上記について下記のとおり農業委員会長あての許可申請書を受け付けたので審議されたい。

記書きについては、省略させていただきます。

議長

番号7番、事務局より議案の朗読と説明をお願いします。

事務局長

番号7番、権利の種類、所有権移転 その他（自作地の交換）譲渡人〇〇さん、譲受人〇〇さん、申請地、四竈字東原〇番地〇、地目、田地積4,756㎡、申請理由につきましては記載のとおりでございます。

譲受人の〇〇さんは、取得後の農地を友好的に利用すること、労働力や機械の所有の面からみても問題なく、許可要件を満たしている者と判断しております。

議長

内容の説明が終わりました。

議 長

現地調査の報告を5番 渡へ 義彦 委員よりお願いします。

渡へ 委員

それでは、番号7番について、現地確認の報告をいたします。

去る5月10日、担当委員齋條仁美委員、堀籠会長、それに私と、山崎局長の4名で確認を行いました。

申請地の内容は、先ほど事務局が説明したとおりであります。

申請地の利用状況、管理状況などを確認して参り、適正に管理されておりました。

私たちは何ら問題ないと見て参りましたので、委員各位のご審議をよろしくお願い申し上げます。

議 長

ご苦労様でした。調査報告が終わりました。ご発言をいただきます。

【意義なしの声あり】

議 長

異議なしの声がありましたが、原案のとおり決定することに賛成の方は挙手をお願いします。

【全員賛成あり】

議 長

全員賛成ですので、番号7番については、可と決しました。

議 長

番号8番、事務局より議案の朗読と説明をお願いします。

事務局長

番号8番、権利の種類、所有権移転、その他（自作地の交換）、譲渡人〇〇さん、譲受人〇〇さん、申請地、四竈字東原〇番地〇、地目、登記簿地目、山林、現況地目、田、地積5, 130㎡、申請理由につきましては記載のとおりでございます。

議 長

内容の説明が終わりました。

議 長

現地調査の報告を5番 渡へ 義彦 委員よりお願いします。

渡へ 委員

それでは、番号8番について、現地確認の報告をいたします。

現地調査の日程及び担当委員については、番号7番の報告と同様であり、

申請地の内容は、先ほど事務局が説明したとおりであります。

申請地の利用状況、管理状況などを確認して参り、適正に管理されておりました。

私たちは何ら問題ないと見て参りましたので、委員各位のご審議をよろしくお願い申し上げます。

議長 ご苦勞様でした。調査報告が終わりました。ご発言をいただきます。

【意義なしの声あり】

議長 異議なしの声がありましたが、原案のとおり決定することに賛成の方は挙手をお願いします。

【全員賛成あり】

議長 全員賛成ですので、番号8番は可と決しました。

以上で、議案第14号、農地法第3条の規定による許可決定については、原案のとおり可と決しました。

議長 議案第15号、農用地利用集積計画(案)の意見決定についてを議題といたします。

議長 事務局より議案の朗読と説明をお願いします。

事務局長 議案第15号 農用地利用集積計画(案)の意見決定について。

農業経営基盤強化促進法(昭和55年法律第65号)第18条第1項の規定に基づき、色麻町長より農業委員会の意見を求められたので審議されたい。

記書きについては、省略させていただきます。

議長 番号58番、事務局より議案の朗読と説明をお願いします。

事務局長 番号58番、権利の種類、有償所有権移転、譲渡人〇〇さん、譲受人 宮城県農地中間管理機構 公益社団法人みやぎ農業振興公社 理事長 江畑正徳さん、土地の所在 四竈字大谷地〇番地〇、地目、田、地積1,909㎡、適要につきましては記載のとおりでございます。

議長 内容の説明が終わりました。ご発言いただきます。

【異議なしの声あり】

議長 異議なしの声がありますが、原案のとおり決定することに賛成の方は挙手をお願いします。

【全員挙手あり】

議長 全員賛成ですので、番号58番は可と決しました。

議長 番号59番、事務局より議案の朗読と説明をお願いします。

事務局長 番号59番、権利の種類、有償所有権移転、譲渡人〇〇さん、譲受人 宮城県農地中間管理機構 公益社団法人みやぎ農業振興公社 理事長江畑正徳さん、土地の所在、四竈字大谷地〇番地〇、地目、田、地積1,821㎡、適要につきましては記載のとおりでございます。

議長 内容の説明が終わりました。ご発言いただきます。

【異議なしの声あり】

議長 異議なしの声がありますが、原案のとおり決定することに賛成の方は挙手をお願いします。

【全員挙手あり】

議長 全員賛成ですので、番号59番は可と決しました。

議長 番号60番、事務局より議案の朗読と説明をお願いします。

事務局長 番号60番、権利の種類、賃貸借、貸付人〇〇さん、借受人〇〇さん、土地の住所、四竈字天王〇番地〇、外4筆、地目、田、地積5,303㎡、貸借及び期間につきましては記載のとおりです。

設定理由としましては、所有者の労力不足等から親戚でもある〇〇さんと新規利用権を設定するものでございます。

議長 内容の説明が終わりました。ご発言いただきます。

【異議なしの声あり】

議長 異議なしの声がありますが、原案のとおり決定することに賛成の方は挙手をお願いします。

【全員挙手あり】

議長 全員賛成ですので、番号60番は可と決しました。

議長 番号61番、事務局より議案の朗読と説明をお願いします。

事務局長 番号61番、権利の種類、賃貸借、貸付人〇〇さん、借受人 農事組合法人代表理事
〇〇さん、土地の住所、四竈字寺沢〇番地〇、外8筆、地目、田他、地積19,024.48
㎡、貸借及び期間につきましては記載のとおりです。

設定理由としましては、所有者の労力不足等から認定農業者でもある農事組合法人代
表理事〇〇さんと新規利用権を設定するものでございます。

議長 内容の説明が終わりました。ご発言いただきます。

【異議なしの声あり】

議長 異議なしの声がありますが、原案のとおり決定することに賛成の方は挙手をお願
いします。

【全員挙手あり】

議長 全員賛成ですので、番号61番は可と決しました。

議長 以上で、議案第15号、農用地利用集積計画（案）の意見決定については、原案
のとおり可と決しました。

議長 本日附議されました案件につきましては、以上であります。
第5回 色麻町農業委員会総会を閉会いたします。

開会時刻：午前10時02分

閉会時刻：午前10時26分

上記会議の顛末を記載し、相違ないことを証する。

令和5年5月25日

議長（会長） 堀 籠 勝 恵 (印)
署名委員 渡 へ 義 彦 (印)
署名委員 齋 條 仁 美 (印)